

بيان المركز المالي الموحد في 31 ديسمبر 2017

2016 ألف درهم	2017 ألف درهم	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات الغير متداولة
2,986,073	2,930,941	5	ممتلكات وآلات ومعدات
3,967	5,104	6	موجودات غير ملموسة
15,773,282	16,076,549	7	استثمارات عقارية
964,408	957,631	8	استثمار في شركات زميلة وشركات ائتلاف
126,448	119,389	9	موجودات مالية متاحة للبيع
726,974	427,211	10	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
20,581,152	20,516,825		إجمالي الموجودات الغير متداولة
			الموجودات المتداولة
2,228,191	2,305,747		أراضي محتفظ بها للبيع
1,298,384	1,476,818	11	أعمال تطوير قيد الإنجاز
220,645	286,601	12	مخزون
4,536,385	4,925,449	10	ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى
6,696,340	6,885,486	13	نقد وأرصدة لدى البنوك
14,979,945	15,880,101		إجمالي الموجودات المتداولة
35,561,097	36,396,926		إجمالي الموجودات

بيان المركز المالي الموحد (تمة)
في 31 ديسمبر 2017

2016 ألف درهم	2017 ألف درهم	إيضاحات	
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
7,862,630	7,862,630	14	رأس المال
3,931,315	3,931,315	15	احتياطي نظامي
(19,136)	(17,024)		احتياطي حماية
38,171	44,084		احتياطي قيمة عادلة
10,069,933	11,200,549		أرباح محتجزة
21,882,913	23,021,554		حقوق المساهمين العائدة إلى مالكي الشركة
203,181	213,611		الحقوق الغير مسيطرة
22,086,094	23,235,165		إجمالي حقوق المساهمين
			المطلوبات الغير متداولة
2,749,189	-	16	صكوك غير قابلة للتحويل
2,168,792	2,376,275	17	قروض بنكية
165,234	311,389		محتجزات دائنة
128,137	141,763	18	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
15,081	16,263	19	مطلوبات مالية أخرى
5,226,433	2,845,690		إجمالي المطلوبات الغير متداولة
			المطلوبات المتداولة
9,983	2,762,570	16	صكوك غير قابلة للتحويل
636,268	817,173	17	قروض بنكية
397,525	310,175		محتجزات دائنة
424,642	469,854		دفعات مقدمة من عملاء
6,780,152	5,956,299	20	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
8,248,570	10,316,071		إجمالي المطلوبات المتداولة
13,475,003	13,161,761		إجمالي المطلوبات
35,561,097	36,396,926		إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

جريج فيور
الرئيس التنفيذي للشؤون المالية

طلال الخياطي
الرئيس التنفيذي

محمد المبارك
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الايضاحات المرفقة من 1 إلى 37 جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.